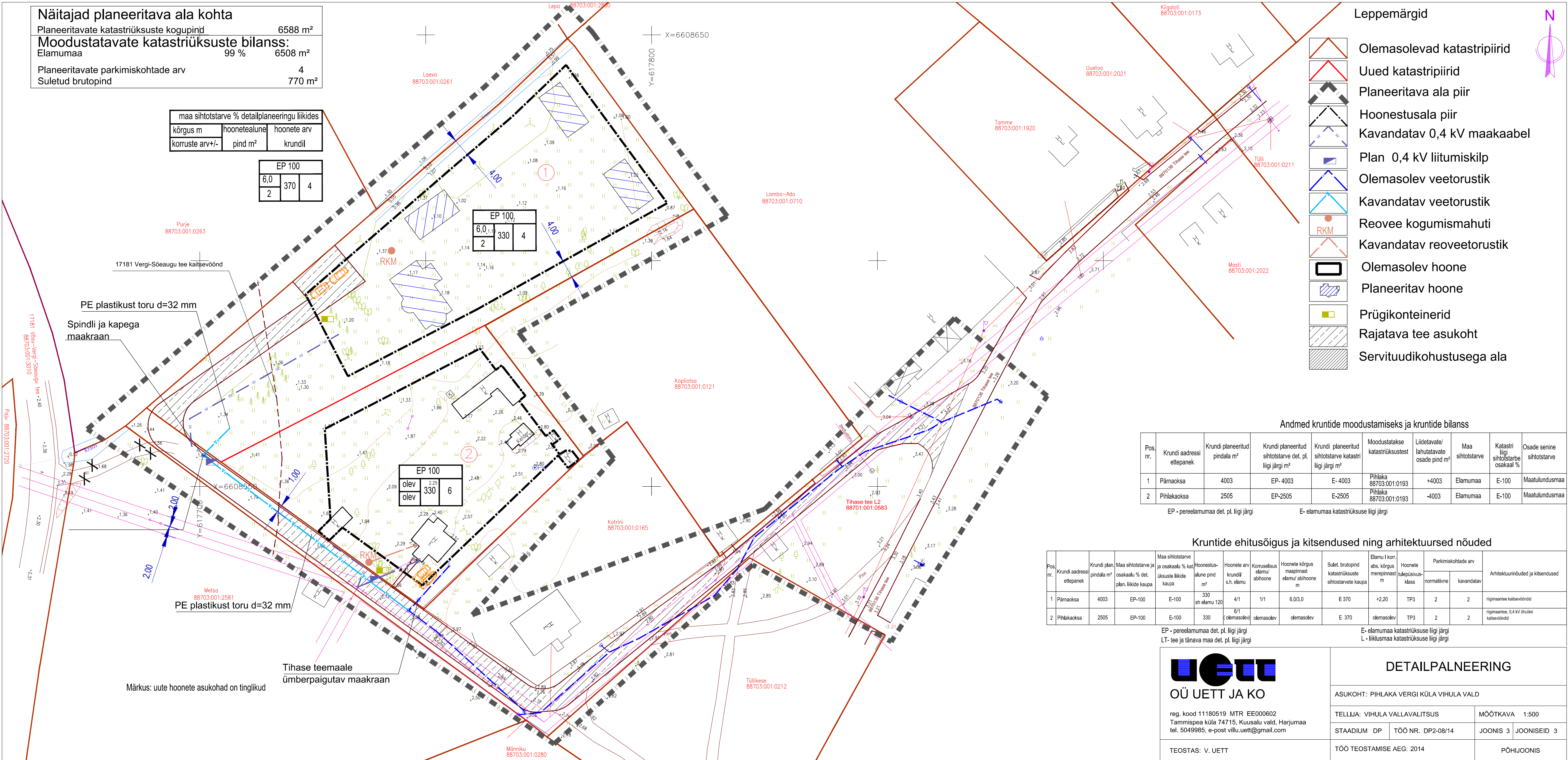


Näitajad planeeritava ala kohta		
Planeeritavate katastriüksuste kogupind		6588 m²
Moodustatavate katastriüksuste bilanss:		
Elamumaa	99 %	6508 m²
Planeeritavate parkimiskohtade arv		4
Suletud brutopind		770 m²

maa sihtotstarve % detailplaneeringu liikides			
kõrgus m	hoonetealune	hoonete arv	
korruste arv+/-	pind m²	krundid	
EP 100			
6,0	370	4	
2			



Leppemärgid

Olemasolevad katastripiirid

Uued katastripiirid

Planeeritava ala piir

Hoonestusala piir

Kavandatav 0,4 kV maakaabel

Plan 0,4 kV liitumiskilp

Olemasolev veetorustik

Kavandatav veetorustik

Reovee kogumismahuti

Kavandatav reoveetorustik

Olemasolev hoone

Planeeritav hoone

Prügikonteinerid

Rajatava tee asukoht

Servituudikohustusega ala

Andmed kruntide moodustamiseks ja kruntide bilanss									
Pos. nr.	Krundi aadressi ettepanek	Krundi planeeritud pindala m²	Krundi planeeritud sihtotstarve det. pl. ligi järgi m²	Krundi planeeritud sihtotstarve katastri ligi järgi m²	Moodustatakse katastriüksustest	Liidetavate/ lahutatavate osade pind m²	Maa sihtotstarve	Katastri ligi sihtotstarve osakaal %	Osade senine sihtotstarve
1	Päimaaksa	4003	EP-4003	E-4003	Pihlaka 88703.001:0193	+4003	Elamumaa	E-100	Maatundusmaa
2	Pihlakaaksa	2505	EP-2505	E-2505	Pihlaka 88703.001:0193	-4003	Elamumaa	E-100	Maatundusmaa
EP - pereelamumaa det. pl. ligi järgi			E- elamumaa katastriüksuse ligi järgi						

Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded													
Pos. nr.	Krundi aadressi ettepanek	Krundi pindala m²	Maa sihtotstarve ja osakaalu % det. pl. ligi järgi	Maa sihtotstarve ja osakaalu % kat. ligi järgi	Hoonestusala pind m²	Hoonete arv	Hoonete kõrgus m	Hoonete alune pind m²	Hoonete s.h. elamu	Kõrvaldus elamu/abihoone	Hoonete maapinnast elamu/abihoone	Sulet. brutopind katastriüksuse sihtotstarvele	Elamu l korra, ab. kõrgus m
1	Päimaaksa	4003	EP-100	E-100	330 sh elamu 120	4/1	1/1	6,03,0	E 370	+2,20	TP3	2	2
2	Pihlakaaksa	2505	EP-100	E-100	330 sh elamu 120	6/1	1/1	6,03,0	E 370	+2,20	TP3	2	2
EP - pereelamumaa det. pl. ligi järgi LT- tee ja tänava maa det. pl. ligi järgi													
E- elamumaa katastriüksuse ligi järgi L - liiklusmaa katastriüksuse ligi järgi													

ÕÜ UETT JA KO

reg. kood 11180519 MTR EE000602
Tammispea küla 74715, Kuusalu vald, Harjumaa
tel. 5049985, e-post villu.uet@gmail.com

TEOSTAS: V. UETT

DETAILPALNEERING

ASUKOHT: PIHLAKA VERGI KÜLA VIHULA VALD

TELLIJA: VIHULA VALLAVALITSUS

MÕÕTKAVA 1:500

STAADIUM DP

TÖÖ NR. DP2-08/14

JOONIS 3

JOONISEID 3

TÖÖ TEOSTAMISE AEG: 2014

PÕHIJOONIS

Märkus: uute hoonete asukohad on tinglikud